

AUSGABE  
MAI 2020

# WOHNEN IN ES



## Freundschaft ohne Grenzen – Esslingen und seine Partnerstädte

**BGE informiert** Hier wird gebaut

**Leben** Klimaschutz im Alltag leicht gemacht

**Wohnen** Sicherheit im Treppenhaus



Wohnen · Sparen · Leben · seit 1890





## Liebe Mitglieder und Freunde der Baugenossenschaft Esslingen eG,

seit Wochen dreht sich alles um Corona. Die Viruspandemie hat alle Lebensbereiche ergriffen, das gilt gleichermaßen für das Private wie für den Beruf. Auch die BGE und ihre Mitglieder werden von dieser Ausnahmesituation nicht verschont. So wollten wir zusammen mit Ihnen beim Mitgliedertag in der WLB auf 130 Jahre BGE anstoßen und uns vom bekannten Stuttgarter Kabarettisten Christoph Sonntag erheitern lassen. Aber – Sie ahnen es – wir müssen den Mitgliedertag leider absagen und ins kommende Jahr verschieben.

Die für den 22. Juni geplante Vertreterversammlung wird in den späten Herbst verlegt. Soweit wir wissen, ist es das erste Mal in der 130-jährigen Geschichte unserer Genossenschaft, dass diese wichtige Beschlüsse fassende Versammlung nicht in der ersten Jahreshälfte stattfinden kann. Nicht einmal zu Weltkriegszeiten fielen sie aus.

Ausnahmsweise wird daher gemäß der „Corona-Notgesetzgebung“ der Aufsichtsrat den Jahresabschluss für 2019 feststellen. Alle übrigen Beschlüsse, wie zum Beispiel die Entscheidung, ob und in welcher Höhe eine Dividende ausgeschüttet wird, fällt die Vertreterversammlung dann im Herbst. Wir gehen davon aus, dass wie in den Vorjahren wieder beschlossen wird, auch in diesem Jahr 1,5 % auf die eingezahlten Geschäftsanteile auszuschütten. Die Auszahlung darf aber stets erst nach der Beschlussfassung, also auch erst im Herbst erfolgen, wofür wir um Ihr Verständnis bitten.

Corona führt auch zu Einschränkungen im Tagesgeschäft der BGE. So bleibt unsere Geschäftsstelle zunächst weiterhin für Besucher ohne Termin geschlossen. Weitere Einzelheiten finden Sie auf Seite 9 in diesem Heft.

Wenn wir der Coronakrise etwas Gutes abgewinnen können, dann das: Unerwartet viele Menschen zeigen sich solidarisch und bieten anderen ihre Unterstützung an. Das ist gelebte Nachbarschaft in den Hausgemeinschaften. Wir sprechen allen, die ihren Nachbarn jetzt zur Seite stehen, ein ganz herzliches Dankeschön aus!

Wir freuen uns auf die Zeit, in der wir uns ohne Einschränkungen wiedersehen. Bis dahin wünschen wir Ihnen alles Gute, Gesundheit und Optimismus!

Christian Brokate                      Oliver Kulpanek  
Vorstand Baugenossenschaft Esslingen eG

### Impressum

#### Herausgeber:

Baugenossenschaft Esslingen eG  
Richard-Hirschmann-Straße 12  
73728 Esslingen

#### Verantwortlich:

Christian Brokate, Oliver Kulpanek

#### Redaktion:

Werner Rienesl

#### Gestaltung:

stolp+friends  
Marketinggesellschaft mbH  
www.stolpundfriends.de

#### Bildnachweis:

Roberto Bulgrin: S. 2  
Rüdiger Anderka (Känguru): S. 14, 19, 27, 31  
copterpixx, Leo Brokate: S. 3 (20), 6 oben, 7, 21  
Marin Georgiev: S. 3 (06), 6 unten  
finep: S. 8  
Werner Rienesl: S. 12 oben, 20, 25, 30  
Haus Flandernhöhe: S. 3 (23), 23 rechts  
Mitte und unten  
stolpundfriends: S. 3 (14), 12, S. 26, 27  
Thomas Kraut (Fotomontage): S. 32  
Shutterstock.com: S. 1: Tobias Arhelger, S. 3, 10: Kenishirotie, S. 5: TeaGraphicDesign, S. 9: Akuma-Photo, S. 15: goodluz, S. 18/Postkarte Rätsel: TheTum, S. 22 (oben): andriano.cz, S. 23: A\_Lein, S. 24: Denphumi, S. 29: myboys.me, S. 32 (Hintergrund): FotoDuets, Postkarte (Notfall): hvostik

**Ausgabe:** Mai 2020

#### Druck:

IVS Abele GmbH  
Esslinger Straße 19, 73779 Deizisau

**Auflage:** 7.000 Exemplare

Auf FSC®-zertifiziertem Papier  
(FSC®-Mix) gedruckt.





06

Hier baut die BGE

Haben Sie ein Recht auf Wohngeld?

10



Risiken und Gefahrenquellen minimieren

14



10 Jahre MehrGenerationenWohnen Zollberg



20

Der Marmorkuchen aus dem Haus Flandernhöhe



23

**TITELTHEMA**

- 04 Freundschaft ohne Grenzen – Esslingen und seine Partnerstädte

**WOHNEN**

- 14 Sicherheit im Treppenhaus: Risiken und Gefahrenquellen minimieren
- 16 Willkommen in unserer Gästewohnung!
- 17 Deutschlandweite Gästewohnungen: Städtereise oder Strandurlaub?
- 25 Das ABC der Wohnung

**SPAREN**

- 12 Neues von unserer Spareinrichtung
- 13 Aktuelle Zinssätze der Spareinrichtung

**LEBEN**

- 08 „Kleine Schritte im Großen“ Klimaschutz im Alltag leicht gemacht
- 11 Rätselspaß für die Großen
- 15 Radfahren in Zeiten des Coronavirus
- 18 Rätseln und gewinnen
- 19 SUDOKU – Rätselspaß aus Japan
- 22 Werden Sie zum Ermittler: Kurze Krimigeschichte zum Mitraten
- 23 Rezepttipp: Der Marmorkuchen aus dem Haus Flandernhöhe
- 26 Kinderrätsel: Sudoku und Buchstabensuche
- 27 Kinderrätsel: Da fehlt doch was?
- 29 BGE STIFTUNG: Helfen Sie helfen
- 30 Die Zeit im Blick: Wanduhren selbst gestalten

**BGE INFORMIERT**

- 06 Aktuelle Bau- und Modernisierungsprojekte: Hier baut die BGE
- 09 Die BGE reagiert auf die Coronakrise: So schützen wir unsere Mitglieder und Mitarbeiter
- 10 Haben Sie ein Recht auf Wohngeld?
- 12 Jubiläum bei der BGE
- 20 10 Jahre MehrGenerationenWohnen Zollberg
- 24 Die Geschichte des genossenschaftlichen Wohnens
- 25 Ihre WohnCafés in Esslingen
- 28 Sie haben die Wahl – Ankündigung Vertreterwahl
- 31 So erreichen Sie Ihre BGE
- 32 BGE-Stadtführung „Erna haut auf den Putz“



# Freundschaft ohne Grenzen – Esslingen und seine Partnerstädte

In anderen Ländern herrschen nicht nur andere Sitten, sondern auch ein anderer Alltag. Städtepartnerschaften leisten hier einen sinnvollen Beitrag zu mehr Verständigung, fördern das Wissen über fremde Kulturen und das Lernen voneinander. Oft entstehen Freundschaften über Grenzen hinweg.

Nicht politische Interessen, sondern der Kontakt der Menschen untereinander steht hier im Vordergrund. Esslingen unterhält Partnerschaften zu elf Städten im Ausland. Kommen Sie mit auf eine kleine Entdeckungsreise, vielleicht ist ja auch das Ziel für Ihren nächsten Urlaub mit dabei!



## Schiedam in den Niederlanden

Esslingens Partnerstadt Schiedam liegt in der niederländischen Provinz Südholland. Sie wird oft als „Stadt der Mühlen und Schnapsbrennereien“ bezeichnet. Dafür gibt es zwei Gründe: In Schiedam stehen fünf hohe Windmühlen, die zum Stadtbild beitragen. Der traditionsreiche Wachholderschnaps Genever mit Echtheitszertifikat erinnert zudem an frühere Zeiten. Mittlerweile fungieren die ehemaligen Brennereien als Geschäfte, Lokale und Wohnhäuser für einen Teil der 75.000 Einwohner Schiedams.



## Neath in Wales

Neath gilt als historische Mittelstadt des legendenumwobenen Wales und zählt seit der Zusammenlegung mit Port Talbot im Jahr 1996 64.000 Einwohner. Mit Neath pflegt Esslingen seit mehreren Jahrzehnten eine partnerschaftliche Beziehung. Die charmante Stadt liegt am Ufer des Flusses Neath und hat ein historisches Zentrum. Dieses geht in erster Linie auf eine Burgruine zurück, welche bereits in der ersten Hälfte des 12. Jahrhunderts erbaut wurde.



## Vienne in Frankreich

Die Achtung anderer Kulturen stellt eine zentrale Aufgabe von Städtepartnerschaften dar. Beispielhaft dafür ist die seit 1958 bestehende Beziehung zwischen Esslingen und der französischen Stadt Vienne. Es handelt sich um die zweitgrößte Stadt im Département Isère. Vienne hat 30.000 Einwohner, liegt am Ufer des Flusses Rhône und ist in eine Hügellandschaft eingebettet. Die Stadt ist für ihr reiches architektonisches Erbe bekannt und besticht durch zahlreiche interessante Bauwerke. Diese sind zum Teil in der Antike entstanden.



## Sheboygan in den USA

Vor mehr als 50 Jahren wurde die Städtepartnerschaft zwischen Esslingen und Sheboygan gegründet. Erst im vergangenen November waren Vertreter aus Esslingen in der US-amerikanischen Kleinstadt an der Westküste zu Gast. Im Fokus stand der Wunsch, den Austausch mit den Menschen vor Ort zu pflegen und zu vertiefen. Die Stadt Sheboygan mit 51.000 Einwohnern ist vor allem unter Sportlern beliebt. Sie nutzen die ideale Lage am Michigansee, um Wassersport zu betreiben. Die vielen Restaurants und Bars an der Seepromenade laden zum Verweilen ein.



## Norrköping in Schweden

Die schwedische Stadt Norrköping mit 100.000 Einwohnern liegt an der Ostseeküste unweit der Bucht Bråviken. Sie geht aus einem ehemaligen Fischerdorf hervor und ist von einer malerhaften Landschaft umgeben. Dazu gehören weite Wälder und Küsten, bei denen zahlreiche Felseninseln aus dem Wasser hervorragen. Bis in die 50er Jahre galt Norrköping als Hochburg der Textilproduktion. Heute liegt der wirtschaftliche Schwerpunkt der Stadt im Bereich der Elektronik- und Papierindustrie.



## Udine in Italien

Das im Nordosten Italiens gelegene Udine stellt mit 100.000 Einwohnern die zweitgrößte Stadt der Region Friaul-Julisch Venetien dar. Zu den Städtepartnern Esslingens gehört es seit dem Jahr 1959. Udine ist vor allem für sein stilvolles Stadtzentrum rund um den Piazza della Libertá und seine Universität bekannt. Die rund 17.000 Studierenden aus Italien und aller Welt finden sich in verschiedenen Fakultäten zusammen und tragen zu einem jungen Stadtbild bei.



### Coimbatore in Indien

Coimbatore ist eine Stadt im südindischen Bundesstaat Tamil Nadu. Sie hat 1.6 Millionen Einwohner und gilt als wichtiger Standort der Textilindustrie. In Indien ist die Zusammenarbeit auf der Basis von Städtepartnerschaften stark reglementiert. Bei der Beziehung zwischen Esslingen und Coimbatore handelt es sich um die erste deutsch-indische Städtepartnerschaft, die von der indischen Regierung offiziell anerkannt wird.



### Piotrkow Trybunalski in Polen

Piotrkow Trybunalski ist eine Kreisstadt mit 82.000 Einwohnern in Zentralpolen. Sie ist vor allem für ihre malerische Altstadt mit architektonischen Elementen bekannt, die zum Teil noch aus dem Mittelalter stammen. Die Städtepartnerschaft zwischen Esslingen und Piotrkow Trybunalski entstand im Jahr 1992. Seitdem ermöglicht sie regelmäßige Schüleraustausche. Bei diesen nimmt die Begegnung unterschiedlicher Kulturen und Sprachen eine zentrale Rolle ein.



### Velenje in Slowenien

Velenje ist eine Stadt in Slowenien, die in der historischen Landschaft Spodnja Štajerska liegt. Sie gilt als Zentrum für Verwaltung, Politik, Wirtschaft und Kultur. Während die Stadt mit 43.000 Einwohnern vor allem für ihre Gastfreundschaft bekannt ist, lädt die vielseitige Landschaft um Velenje herum zu sportlichen Aktivitäten ein. Seit fast 50 Jahren ermöglicht die Städtepartnerschaft regelmäßig einen Austausch zwischen Schulen in Esslingen und Velenje.



### Molodetschno in Weißrussland

Die weißrussische Stadt Molodetschno mit 98.000 Einwohnern gehört seit mehr als 20 Jahren zu den Partnerstädten Esslingens. Molodetschno liegt 70 Kilometer nördlich von Minsk und ist aufgrund seiner modernen sowie neoklassizistischen Bauten das Ziel zahlreicher Touristen. Die Partnerschaft zwischen Esslingen und Molodetschno ermöglicht regelmäßige Schüleraustausche.



### Eger in Ungarn

Die Partnerschaft zwischen Esslingen und der nordungarischen Stadt Eger besteht seit 1991. Sie ist darauf ausgelegt, den Austausch von Personen unterschiedlicher Herkunft zu fördern. Geprägt ist das Bild der Stadt Eger in erster Linie von zahlreichen einladenden Weinstuben und Weinkellern. Auch die sehenswerten Barockbauwerke und die Heilquellen Egers locken jedes Jahr zehntausende Besucher an. Sie versprechen Linderung von Gelenkleiden und Rheumaerkrankungen.





## Aktuelle Bau- und Modernisierungsprojekte Hier baut die BGE!

Es ist die wichtigste Aufgabe der BGE, für die Mitglieder sozial verantwortbaren Wohnraum zu angemessenen Preisen bereit zu stellen. Deswegen investiert sie jedes Jahr Millionenbeträge in den Wohnungsbestand.

### Grundsaniierung in der Weimarer Straße in den Lerchenäckern

Die Bestandsgebäude Weimarer Straße 24 – 28 und 30/32 aus dem Jahr 1962 werden gerade umfassend saniert und modernisiert. Die gesamten Baukosten betragen rund 13,5 Mio. EUR. Aus energetischen

Gründen wurden die alten Balkone abgerissen und werden durch neue und größere ersetzt. Dadurch bekommen die Gebäude, die um eine Etage aufgestockt werden, ein völlig neues und sehr modernes Aussehen. Ergänzt wird die Wohnanlage durch einen Neubau mit 12 Wohnungen und eine Tiefgarage mit 70 Stellplätzen zusätzlich zu den wenigen schon vorhandenen Einzelgaragen. Dadurch kann die schwierige Parkplatzsituation in der ganzen Straße entschärft werden. Insgesamt werden für die Mitglieder 70 Wohnungen mit je 2 – 4 Zimmern geschaffen. Übrigens bekommt jede Wohnung eine moderne Einbauküche.



*Weimarer Straße 24 – 32 in Oberesslingen (Lerchenäcker), April 2020*



*So wird die Wohnanlage im Jahr 2021 aussehen (Illustration)*





## Grüne Mitte im Silcherhof

Vor ein paar Monaten bezogen sämtliche Bewohnerinnen und Bewohner ihr neues Zuhause im Silcherhof. Alle 124 Wohnungen verfügen über moderne Einbauküchen und sind auf neun Gebäude mit Stadtvillencharakter aufgeteilt. Die Wohnungen sind zwischen 47 m<sup>2</sup> und 113 m<sup>2</sup> groß.

Jetzt wird gerade noch der vollständig begrünte Innenhof mit großem Spielplatz für die Kleinen und auch zwei Outdoor-Fitnessgeräten für die Großen fertig gestellt. Damit ist die innenstadtnahe Baulücke zwischen Hindenburgstraße, Bismarckstraße, Andreas-Hofer-Straße und Silcherstraße wieder geschlossen.

## Neuer Glanz für das ehemalige Bezirksnotariat

Nachdem das Land Baden-Württemberg alle seine Bezirksnotariate aufgelöst hatte, wurden auch die Räume des Notariats in der Schelztorstraße frei. Die BGE nutzt diese Gelegenheit, um die seit annähernd 50 Jahren unveränderten Räumlichkeiten umfassen zu sanieren und zu modernisieren. Eine Nachnutzung steht schon fest und so werden die Räume für den künftigen Mieter nach dessen Vorstellungen hergerichtet und sogar um 500 m<sup>2</sup> auf insgesamt rund 1.700 m<sup>2</sup> vergrößert.





# „Kleine Schritte im Großen“ Klimaschutz im Alltag leicht gemacht



Hi,  
ich heiße Gustav  
und gehöre zur  
Gattung Kleinvieh.

Klimaschutz ist eine der zentralen Herausforderungen unserer Zeit. Mit dem Projekt „Kleine Schritte im Großen – Klimaschutz Esslingen-Ost“ zeigt das Kleinvieh Gustav, wie einfach Klimaschutz im Alltag sein kann.

Das Motto „Kleinvieh macht auch Mist“ kennt jeder. Dass die Redewendung auch für den Klimaschutz gilt, beweist ein Esslinger Projekt. Ob zu Fuß in die Stadt, Esslinger Stadtbecher statt Einwegbecher oder saisonale Lebensmittel: Gemeinsam können wir mit kleinen Schritten viel bewegen.

## Besondere Lernorte und Aktionen

Im Alltag gibt es zahlreiche Möglichkeiten, um CO<sub>2</sub> einzusparen und der globalen Klimakrise entgegenzuwirken. Das Projekt „Kleine Schritte im Großen – Klimaschutz Esslingen-Ost“ wird in den nächsten zwei Jahren konkrete Handlungsmöglichkeiten aufzeigen. Im Fokus stehen interaktive Mitmachaktionen und Bildungsangebote in Esslingen. Bürger werden dort angesprochen, wo sie sich regelmäßig aufhalten. Ungewöhnliche Formate mit leicht verständlichen Botschaften machen auf verschiedene Nachhaltigkeitsthemen aufmerksam.

Mit seinem Vorhaben steht finep nicht alleine da. Die Aktionen entstehen gemeinsam mit lokalen Akteuren. Neben dem ReparaturCafé und verschiedenen Gastronomiebetrieben gehören das Aktionsbündnis Esslingen aufs Rad, die Begegnungskirche, die evangelische Johanneskirche und die evangelisch-methodistische Kirchengemeinde zu den Mitwirkenden des Projektes. Auch die Händlergemeinschaft Küferstraße, Blarer- und Ottilienplatz sowie die Katharinschule engagieren sich in unterschiedlichen Bereichen für Klimaschutz im Alltag.

Das Projekt „Kleine Schritte im Großen“ wird vom Bundesministerium für Umwelt, Naturschutz und Reaktorsicherheit im Rahmen der Nationalen Klimaschutzinitiative gefördert. Die Stadt Esslingen unterstützt das Vorhaben ideell und finanziell.

Weitere Infos unter: [www.kleineschritte-es.de](http://www.kleineschritte-es.de)



Ein Beispiel ist ein Geschicklichkeitsspiel, das aus einer Kooperation mit dem ReparaturCafé Esslingen und verschiedenen Gastronomiebetrieben hervorgeht: In Restaurants können die Gäste sich die Wartezeit auf das Essen

mit Tüftelaufgaben vertreiben. Nebenbei erfahren sie auf spielerische Weise mehr über das ReparaturCafé. Dieses bietet Besuchern die Möglichkeit, defekte Elektrogeräte mit fachkundiger Hilfe instand zu setzen.

## Gemeinsam gelingt Klimaschutz am besten

Das Projekt für mehr Klimaschutz im Alltag geht auf das forum für internationale entwicklung + planung zurück. Die gemeinnützige Projekt- und Beratungsorganisation ist unter dem Kürzel finep bekannt. Es setzt auf innovative Bildungsangebote nach der Devise: „Raus in die Nachbarschaft und angepackt“.

Das **forum für internationale entwicklung + planung (finep)** ist eine gemeinnützige Projekt- und Beratungsorganisation im Bereich der nachhaltigen Entwicklung. Der Fokus liegt auf Umweltpolitik, Entwicklungspolitik und der Förderung der lokalen Demokratie. Zu den Schwerpunkten im umwelt- und entwicklungspolitischen Bereich zählen:

- Sensibilisierung für einen nachhaltigen Konsum
- innovative Ansätze der Bildung für nachhaltige Entwicklung
- Information und Qualifizierung zu Wegen der Innenentwicklung in ländlich geprägten Gemeinden

Bei allen Projekten wird Wert auf die Vernetzung von Akteuren und einen partizipativen Ansatz gelegt. finep hat ihren Hauptsitz in Esslingen und eine Zweigstelle in Berlin.

Weitere Informationen unter: [www.finep.org](http://www.finep.org)





## Die BGE reagiert auf die Coronakrise So schützen wir unsere Mitglieder

Die Gesundheit von Mitgliedern und Belegschaft steht an erster Stelle. Um der Verbreitung des Coronavirus entgegenzuwirken, hat die BGE verschiedene Maßnahmen ergriffen.



Die Coronakrise war für alle unvorhersehbar und stellt uns vor neue Herausforderungen. In einem ersten Schritt hat die BGE ihre Geschäftsstelle für Besucher bis auf Weiteres geschlossen, um Infektionsketten zu durchbrechen. Einige Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter arbeiten derzeit von zuhause. Auch haben wir zur Infektionsvorbeugung Wechselschichten eingeführt, so dass regelmäßig die Geschäftsstelle nicht voll besetzt ist. Dadurch lässt es sich leider nicht vermeiden, dass es zu Verzögerungen in den Arbeitsabläufen kommen kann, wofür wir um Verständnis bitten.

### Melden Sie bitte Schäden!

Dennoch scheuen Sie sich bitte nicht, sich mit Ihrem Anliegen an uns zu wenden. Wir sind für Sie als Mitglied, Sparer und Mieter weiterhin da. Melden Sie uns bitte auch weiterhin etwaige Schäden in Ihrer Wohnung, im Haus oder in der Wohnanlage. Wir beauftragen kurzfristig die entsprechenden Handwerker, die angehalten sind, nur mit Alltagsmaske zu kommen und auch den notwendigen Abstand einzuhalten.

Und noch etwas: Der eine oder andere gerät durch die Coronakrise vielleicht in finanzielle Schwierigkeiten. Das ist schnell passiert und wirklich keine Schande. Sollten Sie Probleme haben, Ihre Miete zahlen zu können, melden Sie sich bitte unbedingt rasch bei uns. Wir finden dann mit Ihnen gemeinsam eine individuelle Lösung.

### Alle BGE-Veranstaltungen verschoben

Zum Schutz aller und zur weiteren Eindämmung des „Covid 19-Virus“ hat die Bundesregierung beschlossen bis Ende August keine Großveranstaltungen zu erlauben. Auch wenn nicht alle BGE-Veranstaltungen als Großveranstaltung gelten, möchten wir uns mit Ihnen doch wieder ohne trennenden Mindestabstand treffen und ohne Alltagsmaske unterhalten können. Deshalb hatten wir uns schon Anfang März 2020 entschieden, alle für die Zeit bis zum Ende der Schulsommerferien geplanten Feste und Veranstaltungen der BGE zunächst abzusagen.

Die BGE-Stadtführung wird von Juli auf den 7. Oktober 2020 verschoben. Aus organisatorischen Gründen können der MITGLIEDERTAG und die Feier zum zehnjährigen Jubiläum des MehrGenerationsWohnen Zollberg erst im kommenden Jahr nachgeholt werden. Auch für das Nachbarschaftsfest im Silcherhof gibt es noch kein neues Datum. Die BGE informiert über die genauen Termine, sobald sie feststehen.

# Haben Sie ein Recht auf Wohngeld?

Zum 1. Januar 2020 ist das „Wohngeldstärkungsgesetz“ in Kraft getreten, wodurch das Wohngeldrecht reformiert und im Wesentlichen die Wohngeldleistungen erhöht wurden.



Wir haben ein paar Informationen zusammengestellt, damit Sie prüfen können, ob Sie Wohngeld erhalten können.

## Was ist Wohngeld?

Wohngeld ist ein staatlicher Wohnkostenzuschuss für Bürgerinnen und Bürger mit geringem Einkommen. Zum 01.01.2020 ist das Wohngeld erhöht worden. Wohngeld ist kein Almosen des Staates, sondern wer die Voraussetzungen erfüllt, hat einen Rechtsanspruch darauf.

## Wer kann Wohngeld beantragen?

Ob und in welcher Höhe ein Mieter Anspruch auf Wohngeld hat, hängt von der Anzahl der zu berücksichtigenden Haushaltsmitglieder, der Höhe des wohngeldrechtlichen Gesamteinkommens und der Höhe der zuschussfähigen Miete ab.

Haushaltsmitglieder sind alle Personen, mit denen der Mieter in der Wohnung zusammenlebt, also z. B. Ehepartner und Kinder. Wenn Haushaltsmitglieder Arbeitslosengeld II, Sozialhilfe oder als Studierende „Bafög“ beziehen, werden sie nicht berücksichtigt, da ihre Wohnkosten im Rahmen der Leistungen bereits berücksichtigt sind.

Unter wohngeldrechtlichem Gesamteinkommen wird 1/12 des Jahreseinkommens aller Haushaltsmitglieder verstanden, das zum Zeitpunkt der Antragstellung im Bewilligungszeitraum zu erwarten ist. Der Bewilligungszeitraum bezieht sich regelmäßig auf die nächsten zwölf Monate. Als Einkommen gelten alle Einkunftsarten, die auch das Einkommenssteuerrecht kennt, also z. B. Arbeitseinkünfte, Renten, Zinsen, Unterhaltsleistungen usw. Bei der Ermittlung des Jahreseinkommens sind jeweils zehn Prozent abzuziehen,

wenn im Bewilligungszeitraum Steuern vom Einkommen, Pflichtbeiträge zur gesetzlichen Kranken- und Pflegeversicherung oder Pflichtbeiträge zur gesetzlichen Rentenversicherung zu bezahlen sind.

Das klingt recht kompliziert und deswegen gibt es im Internet etwa auf der Seite des Bundesministeriums für Inneres, für Bau und für Heimat ([www.bmi.bund.de](http://www.bmi.bund.de)) einen kostenfreien Wohngeldrechner. Dort kann man die entsprechenden Daten eingeben und muss noch die Mietstufe der Gemeinde einfügen. Esslingen a. N. hat die Mietstufe 5.

Wir haben mal ein Beispiel gerechnet: Zwei berücksichtigungsfähige Haushaltsmitglieder mit einem wohngeldrechtlichen Gesamteinkommen von 1.400 EUR/Monat und einer Gesamtmiete (einschließlich der Heiz- und Betriebskostenvorauszahlungen) von 600,00 EUR erhalten monatlich 52,00 EUR Wohngeld.

## Wo erhalte ich Wohngeld?

In Esslingen a. N. können Sie Ihren Wohngeldantrag beim Bürgerservice Soziales, Beblingerstraße 3, 73728 Esslingen a. N. stellen. Auf der Internetseite der Stadt Esslingen a. N. [www.esslingen.de](http://www.esslingen.de) finden Sie weitere Informationen und auch das Antragsformular.

## Ab wann und wie lange wird Wohngeld gewährt?

Wohngeld wird ab dem Monat der Antragstellung gewährt und in der Regel für zwölf Monate bewilligt. Danach ist ein neuer Antrag erforderlich. Wenn Sie bereits Wohngeld erhalten, müssen Sie bloß weil sich das Gesetz geändert hat, keinen neuen Antrag stellen. Allerdings gilt das nur innerhalb des Bewilligungszeitraums. Ist dieser abgelaufen, muss ein neuer Antrag gestellt werden.



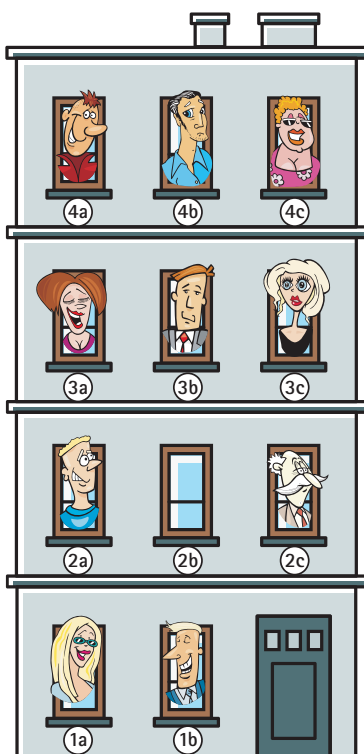
## Neue Nachbarn

Eske ist umgezogen. Schon am ersten Tag erzählte ihr eine ihrer Nachbarinnen alles über die Mieter des Gebäudes, aber sie tat es in einem Satz, und Eske schaffte es kaum, sich alles zu merken.

„Ich bin Femke und ich wohne im 3. Stock, unter dem jungen Musiker der Göckel heißt, der das junge Model Frau Eder aus dem 1. Stock mag, neben der Herr Götz wohnt, der ein Ingenieur ist und der in derselben Birnenfabrik arbeitet, wo sein Onkel Herr Deinhardt gearbeitet hat, der sowohl der Älteste im Gebäude ist und der unter Frau Bauer wohnt, die Sängerin ist und über deren Gesang sich Frau Hoffer immer beschwert, die über ihr wohnt und die Herr Klaus mag, ein Tierarzt, der neben ihr wohnt und der oft mit dem Medizinstudent, einem jungen Mann genannt Birke, der unter mir wohnt, im Tierschutzverband arbeitet, den Herr Förster, der neben mir wohnt, verwaltet.“

**Können Sie die Nummer der Wohnung neben die zugehörigen Nachnamen schreiben und herausfinden, welchen Nachname Femke hat?**

(Das Bild kann Ihnen auch dabei helfen.)



- Bauer
- Birke
- Deinhardt
- Drewanz
- Eder
- Eske
- Förster
- Göckel
- Götz
- Hofer
- Klaus

## Wer, Wem, Was?

**Wir haben folgende Personen:**

Anja, Karin, Malte, Frank

**Wir haben folgende Geschenke:**

Buch, Buch, Theaterkarten, Einladung zum Brunch

**Wir haben folgende Hinweise:**

1. Das Weihnachtsgeschenk, dessen Anfangsbuchstabe am weitesten hinten im Alphabet steht, wird von der Person verschenkt, deren Name ebenfalls am weitesten hinten steht.
2. Die beiden Bücher landen nicht unter dem gleichen Gabentisch und sie werden einmal von einem Mann und einmal von einer Frau verschenkt.
3. Die Namen der Damen stehen im Alphabet weiter vorne als die ihrer zugehörigen Partner.

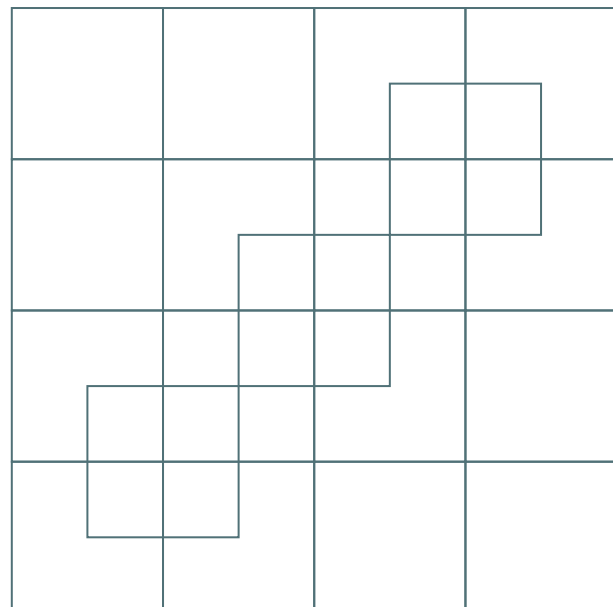
**Finden Sie durch die drei Hinweisen heraus, wer mit wem zusammen ist und wer wem was schenkt?**



## Nachgezählt

**Wie viele Quadrate zählen Sie hier?**

Achtung – es sind mehr als Sie vielleicht denken!



# Jubiläum bei der BGE

Wenn das kein Grund zur Freude ist:  
Im Januar feierten Diana Schulik und Brigitte Häfner ihr Dienstjubiläum bei der BGE.



Gratulieren den Jubilarinnen, v. l. Joachim Kersten (Aufsichtsratsvorsitzender der BGE), Oliver Kulpanek (Vorstand), Brigitte Häfner, Diana Schulik, Christian Brokate (Vorstand)

Mehr als 25 Jahre ist Diana Schuliks erster Arbeitstag in der Spareinrichtung der BGE her. Von Anfang an übernahm sie Verwaltungsaufgaben und die Sparberatung zu Geldanlagen. Nach ihrer Elternzeit von 2001 bis 2005 unterstützte Frau Schulik die Spareinrichtung auf Teilzeit-Basis durch Kundengespräche am Sparschalter. Zwei Jahre später wechselte sie in die Abteilung Rechnungswesen und ist unsere Fachfrau für die Anlagen- und Darlehensbuchhaltung.

Bei der Feier im Januar ehrten die Mitarbeiter und Aufsichtsräte der BGE auch Brigitte Häfner. Ihre Tätigkeit in der Abteilung Rechnungswesen jährte sich im Januar 2020 zum zehnten Mal.

Wir danken Diana Schulik für 25 Jahre und Brigitte Häfner für 10 Jahre Treue. Herzlichen Glückwunsch zum Jubiläum bei der BGE!

## SPAREN

# Neues von unserer Spareinrichtung

Dieser Ausgabe Ihrer „WOHNEN IN ES“ liegt auch ein Exemplar „SPAREN IN ES“ bei.

Mit dieser neuen Broschüre stellt sich Ihnen die Spareinrichtung der BGE vor. Es werden Ihnen die Möglichkeiten aufgezeigt, bei der BGE „sicher, lukrativ und lokal“ Spargeld anzulegen.

**Schauen Sie doch einfach mal rein!**



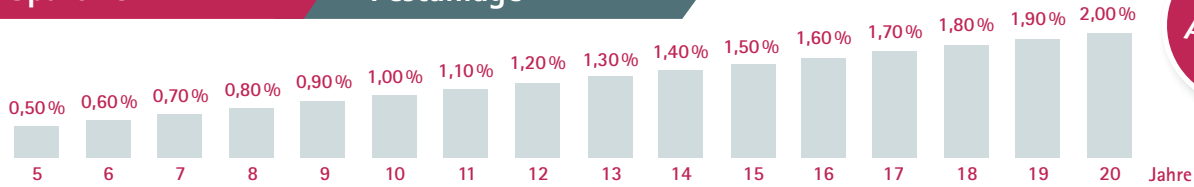




## Aktuelle Zinssätze der BGE-Spareinrichtung Sicher. Lukrativ. Lokal.

### Sparbrief

### Festanlage



Top-  
Angebot

Wunschlaufzeit wählen! Sparbrief nominal, Anlagebetrag ab 2.500 EUR, unkündbare Festanlage, Zinssätze p. a.

### Vermögenssparen

### Flexibel bleiben

Zinssatz 1. Jahr	0,20 % Zins p. a.
Zinssatz 2. Jahr	0,30 % Zins p. a.
Zinssatz 3. Jahr	0,40 % Zins p. a.
Zinssatz 4. Jahr	0,50 % Zins p. a.

Wertzuwachs: 0,35 %

4-jähriges Vermögenssparen mit steigendem Zins, Anlagebetrag ab 2.500 EUR, Kündigungssperrfrist 12 Monate, danach Kündigungsfrist 3 Monate.

Kündbare  
Anlage

### VL-Sparen

### Top-Bonus

Sparvertrag über vermögenswirksame Leistungen 0,15 % Zins p. a.

Vermögenswirksame Leistungen des Arbeitgebers. 6 Jahre monatliche Einzahlung, 1 Ruhejahr. Monatliche Sparrate max. 40 EUR. Bonuszahlung zum Laufzeitende auf alle eingezahlten Raten.

+ 5 %  
Bonus

### Erfolgssparen

### Monatliche Ansparung

Ratensparvertrag mit Laufzeit 7 Jahre 0,15 % Zins p. a.

6 Jahre monatliche Ratenzahlung, 1 Ruhejahr. Monatliche Sparrate mind. 25 EUR, max. 100 EUR. Ein Neuvertrag pro Kunde und Kalenderjahr ist möglich. Bonuszahlung zum Laufzeitende auf alle eingezahlten Raten. Bonusverlust bei vorzeitiger Verfügung.

+ 5 %  
Bonus

### Juniorsparen

### Für Kinder

Spareinlage mit 3-monatiger Kündigungsfrist 1,25 % Zins p. a.

Anlagebetrag ab 10 EUR bis max. 2.000 EUR. Zinssatz variabel. Regelung der Verfügbarkeit durch das Kind ist möglich. Angebot gilt für Kinder/Jugendliche bis zur Vollendung des 18. Lebensjahres und ist auf ein Konto für jedes Kind begrenzt.

+ Kino-  
gutschein

### Sparkonto

### Der Klassiker

Spareinlage mit 3-monatiger Kündigungsfrist

0,15 % Zins p. a.

Anlagebetrag ab 10 EUR. Zinssatz variabel.

Zum Geld  
parken

Vorschusszinsen für die vorzeitige Rückzahlung von Spareinlagen in Höhe von 1/4 des jeweils für die betreffende Spareinlage geltenden Zinssatzes bis zum Ablauf der Kündigungsfrist. Von Spareinlagen mit einer dreimonatigen Kündigungsfrist können – soweit nichts anderes vereinbart ist – ohne Kündigung bis zu 2.000 EUR für jedes Sparkonto innerhalb eines Kalendermonats abgehoben werden. Die Baugenossenschaft Esslingen eG ist als Mitglied dem Selbsthilfefonds des GdW Bundesverband deutscher Wohnungs- und Immobilienunternehmen e. V. zur Sicherung von Spareinlagen bei Wohnungsgenossenschaften mit Spareinrichtung angeschlossen. Sparen dürfen nur unsere Mitglieder. Konditionen Stand 2. Dezember 2019, Änderungen vorbehalten.



## Sicherheit im Treppenhaus Risiken und Gefahrenquellen minimieren

Für die BGE steht die Sicherheit ihrer Mieter an erster Stelle. Das gilt nicht nur für Mietwohnungen, sondern auch für Treppenhäuser, die nicht zur Mietsache dazugehören. Da das Treppenhaus im Gebäude zumeist der einzige Flucht- und Rettungsweg ist, müssen Gefahrenquellen hier stets so gering wie möglich gehalten werden.

Um allen Bewohnerinnen und Bewohnern hohe Sicherheit zu ermöglichen, erinnern unsere Türanhänger eindrucksvoll, aber auch mit einem Augenzwinkern diejenigen, die sich bisher nicht an die Regeln halten.

Gegenstände wie Schuhe, Kinderspielzeug oder Dekoration dürfen nicht im Treppenhaus untergebracht werden. Im Falle eines Brandes oder einer anderen Notsituation werden sie schnell zur Stolperfalle. Nehmen Sie daher alle persönlichen Gegenstände in Ihre Wohnung. Eine Fußmatte darf liegen bleiben. Auf diese Weise gelangen Helfer, wie Sanitäter und die Feuerwehr, in einem Notfall schneller und vor allem sicherer durch das Gebäude. Mieter können das Haus zudem sicher verlassen.

### Brandschutz leicht gemacht

Schnell entzündliche Gegenstände oder Materialien werden in einem Brandfall oft zur zusätzlichen Gefahrenquelle im Treppenhaus. Durch Flammen entstehen Rauch und giftige Gase, welche den Mietern den Weg ins Freie erschweren. Darum müssen persönliche Gegenstände wie Möbelstücke oder Bekleidung in der Wohnung gelagert werden.



Der Hausflur ist ein  
Flucht- und Rettungsweg!  
Schuhe und andere Gegenstände  
gehören in Ihre Wohnung!  
Vielen Dank!





## Radfahren in Zeiten des Coronavirus

**Radfahren ist gesund – das gilt während der Bedrohung durch das Coronavirus mehr denn je. Es hält fern von anderen Menschen fit und bewahrt die persönliche Bewegungsfreiheit.**

Aufgrund der aktuellen Lage fällt vielen Menschen die Decke auf den Kopf. Das Fahrrad bietet zahlreiche Vorzüge: Freiheitsgefühl, direkten Kontakt mit Wind und Wetter, selbstbestimmte Mobilität und Fortbewegung aus eigener Kraft. Der Kontakt mit anderen Menschen bleibt dabei aus.

### **Optimale Alternative zum Auto und zu Bus und Bahn**

Radfahren macht unabhängig. Was sonst abstrakt und malerisch klingt, wird gerade sehr konkret.

In der aktuellen Situation ist das Fahrrad das sinnvollste Verkehrsmittel für unvermeidliche Wege – sei es zum Einkaufen oder zur Arbeit. Es ist in diesen Tagen die beste Alternative zum öffentlichen Nahverkehr und in vielen Fällen dem Auto vorzuziehen. Da weniger Verkehr auf den Straßen herrscht, ist das Fahrradfahren jetzt sicherer und entspannter.

Wer Fahrrad fährt, senkt die Ansteckungsgefahr, weil das Coronavirus hauptsächlich über Tröpfcheninfektion auf kurze Distanz übertragen wird. Während des Radfahrens besteht ein extrem niedriges Risiko

der Infektion. Radfahrer halten nicht nur automatisch Abstand zu anderen, sondern sind zudem einem geringeren Risiko ausgesetzt, sich durch das Berühren von Oberflächen zu infizieren.

### **Gut für Körper und Seele**

Radfahren stärkt das Immunsystem sowie die Lungemuskulatur und bringt das Herz-Kreislaufsystem in Schwung. Es fördert die Gesundheit und bietet die Möglichkeit, sich weiterhin an der frischen Luft zu bewegen. Dadurch wird der Kopf frei.

### **Auch technisch fit?**

Wer sein Fahrrad reparieren oder durchchecken lassen will, kann dies in einigen Fahrradläden in Esslingen tun. Mehrere Werkstätten bleiben weiterhin geöffnet und ermöglichen eine kontaktlose Übergabe. Oft wird auch eine telefonische Beratung angeboten.

**ESSLINGEN & CO**  
**DIE KLIMA-INITIATIVE,**  
**BEI DER ALLE GEWINNEN.**

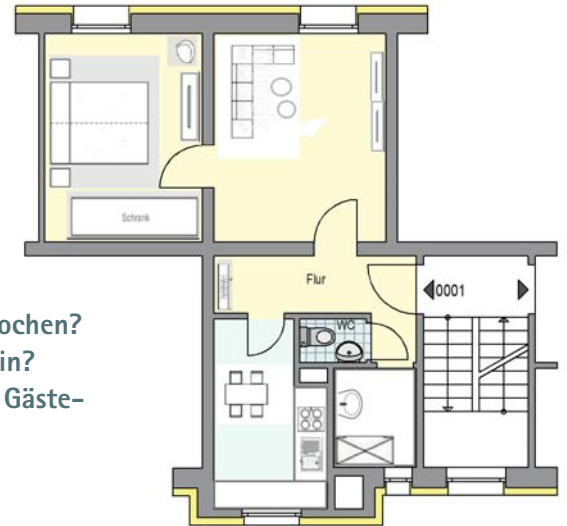
*Dieser Text wurde von der Klima-Initiative ESSLINGEN&CO zur Verfügung gestellt.*



## Platz für Ihren Besuch Willkommen in unserer Gästewohnung!

Sie bekommen Besuch für mehrere Tage oder auch für ein, zwei Wochen? Aber haben Sie auch genug Platz für Ihre Übernachtungsgäste? Nein? Macht nichts! Denn ab sofort können Sie als Mitglied unsere neue Gästewohnung für Ihren Besuch buchen.

Zentral in Esslingen gelegen bieten wir unseren Mitgliedern im Haus Plochinger Straße 47 eine Zwei-Zimmer-Wohnung in der ersten Etage zur Kurzmieta an. In der neu renovierten und modern ausgestatteten Wohnung können Sie bis zu vier Besucher beherbergen. Die Wohnung verfügt über eine vollausgestattete Einbauküche mit einem Essplatz für vier Personen. Es gibt ein Tageslichtbad mit Dusche und Waschbecken sowie eine separate Toilette mit Handwaschbecken. Das Schlafzimmer verfügt über ein sehr bequemes Boxspringdoppelbett. Im Wohnzimmer gibt es eine Couchgarnitur, die mit wenigen Handgriffen zu einem Doppelbett umgebaut werden kann. Es gibt zwei große Fernseher sowie WLAN-Empfang.



### Preise

Eine Übernachtung kostet 65 Euro.

Pro Person benötigen Sie ein Wäschepaket (Handtücher und Bettwäsche) zu je 10 Euro.

Für die Endreinigung kommen einmalig 40 Euro hinzu.

Bei Interesse wenden Sie sich bitte an unsere

Mietabteilung unter [gast@bg-es.de](mailto:gast@bg-es.de) oder

Tel. 0711 35 17 67-33 und -13.

Übrigens: Im Erdgeschoss des Hauses befindet sich das WohnCafé Birkenhof.



# Deutschlandweite Gästewohnungen Städtereise oder Strandurlaub?

Sie möchten übers Wochenende nach Berlin, Hamburg oder Köln verreisen? Oder vielleicht doch eher für eine Woche an die schöne Ostsee nach Warnemünde? Kein Problem. Wir sind Mitglied der Gästewohnungsdatenbank der Wohnungsbaugenossenschaften Deutschlands.

BGE-Mitglieder müssen nicht einmal im Urlaub auf das genossenschaftliche Wohnen verzichten. Als Mitglied stehen Ihnen in verschiedenen Regionen Deutschlands komplett möblierte und preisgünstige Wohnungen zur Verfügung. Möglich macht diesen Service der deutschlandweite Zusammenschluss von derzeit 95 Wohnungsbaugenossenschaften.

Diese bieten insgesamt 143 voll ausgestattete Gästewohnungen in 45 Orten in ganz Deutschland an. Vom Urlaub am Meer bis zum kulturellen Angebot deutscher Metropolen können Gäste einer befreundeten Genossenschaft alles erleben. Zusätzlich bietet die Baugenossenschaft „mehr als wohnen“ in Zürich ein Gästehaus mit 20 Zimmern an. Aber schauen Sie doch selbst. Im Internet finden BGE-Mitglieder alle teilnehmenden Genossenschaften und die verfügbaren Gästewohnungen unter: [www.wohnungsbaugenossenschaften.de/gaestewohnung-finden](http://www.wohnungsbaugenossenschaften.de/gaestewohnung-finden)



- 1 Bad Wildungen
- 2 Berlin
- 41 Bielefeld
- 3 Bochum
- 4 Braunschweig
- 10 Celle
- 12 Dippoldiswalde
- 5 Dortmund
- 6 Dresden
- 40 Düsseldorf
- 43 Eckernförde
- 7 Enger
- 8 Fulda
- 37 Grevenbroich
- 44 Halle (Saale)
- 9 Hamburg
- 36 Hattingen
- 39 Heidelberg
- 11 Herne
- 12 Hückeswagen
- 18 Itzehoe
- 14 Kassel
- 15 Kirchheim unter Teck
- 16 Köln
- 17 Langenfeld
- 18 Leichlingen
- 19 Lemgo
- 35 Lübbenau
- 20 Lübeck
- 21 Meschede
- 22 Mettmann
- 23 Mülheim an der Ruhr
- 24 Neumünster
- 25 Neuss
- 26 Oberhausen
- 27 Pirna
- 28 Plön
- 32 Schneeberg
- 15 Soest
- 29 Solingen
- 30 Stuttgart
- 31 Velbert
- 38 Waren an der Müritz
- 35 Warnemünde
- 36 Wermelskirchen



## So geht die Buchung:

- Gehen Sie auf „Gästewohnung finden“.
- Wählen Sie die gewünschte Region und den Buchungszeitraum aus. Zudem können Sie Ihre Suche noch durch weitere Punkte eingrenzen.
- Wenn Sie die passende Wohnung gefunden haben, füllen Sie unter dem Punkt „Kontaktieren“ das Buchungsformular vollständig aus und senden es ab.
- In der Regel meldet sich die angefragte Genossenschaft innerhalb von zwei Werktagen bei Ihnen, um alle weiteren Details abzustimmen.
- **Hinweis:** Sollte sich die angefragte Genossenschaft nicht innerhalb von zwei Werktagen melden, nehmen Sie bitte telefonisch Kontakt zum Ansprechpartner auf.

Wir wünschen Ihnen einen schönen Urlaub!

# Rätseln und gewinnen

1. Preis: ESSLINGER CITYCARD im Wert von 50 Euro
2. Preis: ESSLINGER CITYCARD im Wert von 30 Euro
3. Preis: ESSLINGER CITYCARD im Wert von 20 Euro

Knacken Sie das Kreuzworträtsel und schicken Sie das Lösungswort per Postkarte (zum Abtrennen von der letzten Seite) an die Baugenossenschaft Esslingen eG  
Stichwort: Preisrätsel  
Richard-Hirschmann-  
Straße 12  
73728 Esslingen

Sie können die Postkarte auch einfach bei der BGE einwerfen oder abgeben. Denken Sie daran, Ihren Namen und Ihre Adresse anzugeben.  
Einsendeschluss ist der 15. September 2020.

Die CITYCARD ist wie Bargeld und in vielen Esslinger Geschäften einlösbar.

Teilnahmeberechtigt sind alle Mitglieder der BGE. Von der Teilnahme ausgenommen sind Mitarbeiter der BGE und deren Angehörige. Unter allen Einsendern der richtigen Lösung werden die Preise verlost. Die Gewinner werden schriftlich benachrichtigt. Die Gewinner erklären sich mit der Veröffentlichung ihres Namens einverstanden. Alle Namen und Adressen werden anschließend gelöscht.

dt. Schauspieler (Götz)		kontra, anti	Trauben-ernte		Fluss zur Rhone		deutsche Hauptstadt		nur wenig		Handels-gut	Regel, Richt-schnur
					ein grau melierter Wollstoff							
Turner-stellung		ein Balte					im Freien rasten		Stadt an der Weißen Elster			griechi-sche Sieges-göttin
munter, lebhaft					Trick, Kniff		Stellver-treter (Kurz-wort)					
Ver-kaufs-schläger		Bezeich-nung	Wahl-, Leit-spruch							ägyp-tische Hafen-stadt		
					ein Gewebe			alle Leute			Rück-buchung	
Stütz-vorrich-tung (Bruch)	europä-ischer Strom		chem. Element, Selten-erdmetall	metall-haltiges Mineral			österr.: Vesper, Zwischen-mahlzeit					
								persönl. Fürwort (zweite Person)				kahl werden (Tannen)
Tier-pflege					Haus-halts-plan		amerik. Erfinder (Thomas Alva)					
eng-lisch: Fräulein	pulve-rig zer-riebenes Holz	Übrig-geblie-benes					Grund-gedanke			hügel-frei, flach		
			Rund-sicht, Ausblick			schreck-lich, über-mäßig						
Lederart						Nacht-lager für Verhei-ratete	germa-nische Gottheit		heftiger Wind-stoß			
Fahrzeug	kleiner Rhodo-dendron	Lebens-hauch					Erkäl-tungs-symptom				Bestie	
					männ-licher Hühner-vogel				jetzt			
belgi-sche Stadt			feier-liches Gedicht				Binde-wort			ein Wurf-pfeil-spiel		Würde, Ansehen
					Verhält-niswort			Samm-lung von Schrift-stücken				
un-sicher, ver-krampft			Nach-richten-büro							Abkür-zung für im Hause		
							Frauen-name, Buch im A. T.					
Gemahlin Lohen-grins					aus-führen, verrich-ten			franz. Herr-scher-anrede				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----



# SUDOKU – Rätselspaß aus Japan

Das Ziel des Spiels ist, das Gitter mit den Ziffern 1 bis 9 so zu füllen, dass jede Ziffer pro Spalte, pro Reihe und pro Block (3x3-Unterquadrat) nur einmal vorkommt. Auflösung auf Seite 29.

Leicht

7		5		3		2		
	2		1		5		9	
	8			7		1		5
4			8	2				6
8				5	3			1
1		7		9			5	
	3		5		1		4	
		6		4		8		9

Mittel

	5						3	9
	6	7		2		1	5	
			3		5			
9	7	6	5		2			
	1						6	
			6		4	9	8	7
			4		6			
	8	2		7		3	4	
4	3						9	

Zum Schmunzeln ...

**KÄN GURU**



## Glückliche Gewinner

Das Lösungswort des letzten Kreuzworträtsels lautete „Genossenschaft“. Die drei Gewinner wurden ausgelost und schriftlich benachrichtigt.

1. Preis

Gewinn: ESSLINGER CITYCARD  
im Wert von 50 Euro

2. Preis

Gewinn: ESSLINGER CITYCARD  
im Wert von 30 Euro

3. Preis

Gewinn: ESSLINGER CITYCARD  
im Wert von 20 Euro



## 10 Jahre MehrGenerationenWohnen Zollberg

„Gemeinsam statt einsam“ – unter diesem Motto bietet das MehrGenerationenWohnen Zollberg seit zehn Jahren Raum für Begegnungen und Aktivitäten. Das Jubiläum wird im kommenden Jahr gefeiert.

„Aufgeschoben ist nicht aufgehoben“. Wie alle Veranstaltungen der BGE kann die Feier zum zehnjährigen Jubiläum des MehrGenerationenWohnen Zollberg (kurz: MGW) aufgrund des Coronavirus derzeit nicht stattfinden. Dabei waren die Vorbereitungen bereits abgeschlossen und alle Bewohner freuten sich auf das Fest. BGE-Vorstand Christian Brokate kündigt an: „Dann feiern wir 2021 einfach ein Jubiläumsfest mit Schnapszahl: 11 Jahre MGW.“

### Modernes Wohnen für Jung und Alt

Neue Wohnformen wie das MehrGenerationenWohnen Zollberg gewinnen stetig an Bedeutung. Grund dafür ist die Auflösung traditioneller Familienformen und die zunehmende Individualisierung in einer Gesellschaft, die immer älter wird. Das MGW geht auf eine Initiative verschiedener Beteiligten zurück. Dazu gehören Vertreter des Zollberger Bürgerausschusses,

des Zollberg-Fördervereins, der Stadtverwaltung Esslingen und des Stadt seniorenrats. Sie besetzen bis heute zusammen mit der BGE einen Beirat, der das Wohnprojekt laufend begleitet. Das MGW hatten die BGE und die Stadt Esslingen a. N. gemeinsam ins Leben gerufen. Im Jahr 2010 konnten die 41 Wohnungen mit dem großen Gemeinschaftsraum ihren Bewohnerinnen und Bewohnern übergeben werden.

### Ein besonderer Zusammenhalt

Im Januar 2010 bezogen die ersten Bewohner das MGW. Sie füllten das Wohnprojekt mit Leben und machten es zu dem, was es heute ist: Eine Hausgemeinschaft mit Menschen, die füreinander da sind und einander helfen. Eine Gemeinschaft, in die sich jeder einbringen kann. Bis heute finden dort viele selbst organisierte Aktionen für Bewohner in jedem Alter und für ihre Nachbarn statt.



*Das MehrGenerationenWohnen Zollberg wurde 2012 von der landesweiten Initiative „So wollen wir wohnen!“ der Arbeitsgemeinschaft Baden-Württembergischer Bau-sparkassen und drei Landesministerien als herausragendes Beispiel für generationengerechtes, integriertes und nachhaltiges Planen, Bauen und Wohnen prämiert.*



### **Viele Angebote prägen das Leben im MGW**

Die Bewohner wählen regelmäßig Vertreter für den MGW-Bewohner-Beirat und für den Veranstaltungsausschuss. Pro Gebäude gibt es zwei MGW-Bewohnerbeiräte. Sie sind Ansprechpartner für alle Fragen der MGWler und fungieren als Bindeglied zwischen dem MGW und der Baugenossenschaft. Die Mitglieder des Veranstaltungsausschusses kümmern sich um die Aktivitäten und Veranstaltungen im MGW. Sie planen und terminieren Veranstaltungen, die einzelne MGWler anbieten. Dadurch können sich die Bewohner mit ihren Hobbys selbst einbringen: Vom Filmabend über Krabbelgruppen bis hin zu gemeinsamen Ausflügen – das Angebot ist groß. Um die zahlreichen Aktivitäten zu koordinieren, organisieren zwei Bewohner die Belegung sowie die Fremdvermietung des Gemeinschaftsraums im MGW.



Vier moderne und barrierearme Gebäude in der Neuffenstraße 63 bis 69 gehören zum MGW. Die Gemeinschaftsflächen bieten viel Freiraum für die persönliche Entfaltung, Begegnungen und Aktivitäten. Das Wohnkonzept schafft Lebensraum für jeden: Familien, Alleinerziehende, Alleinstehende, Ältere und Hochbetagte. Das Motto und auch der Erfolg sind: Gemeinsam statt einsam! Für einander und miteinander. Helfen und sich helfen lassen. Hilfe erleben, geben und nehmen ist ein wichtiger Bestandteil des Zusammenlebens im MGW.

### **Patenschaften stärken das Miteinander**

MGWler übernehmen Patenschaften für verschiedene Aufgaben in und um die Häuser. Dazu gehört das Gießen der Blumen im Gemeinschaftsraum und der Rosenstöcke im Außenbereich. Im Garten des Wohnprojekts können Kinder von den MGW-Paten lernen, wie man Gemüse und Kräuter pflanzt. Seit zehn Jahren zeichnet dieses Miteinander und Für einander das Leben im MGW aus. Darüber freut sich BGE-Vorstand Christian Brokate besonders: „Das MGW passt sehr gut zur BGE. Es ist ein rundum gelungenes und lebendiges Wohnprojekt.“



# Werden Sie zum Ermittler

## Kurze Krimigeschichte zum Mitraten

Lieben Sie Krimis? Dann werden Sie mit unserem kniffligen Kurzkrimi wieder selbst zum Detektiv. Wir wünschen viel Spaß beim Rätseln! Die Auflösung finden Sie auf Seite 29.

### Tödliche Horoskope

Kommissar Lux untersucht den Mord an Lydia Kurtz. Die alte Dame hatte sich ihre Rente in den letzten Jahren als Hobbyastrologin aufgebessert. Er nimmt ihr Zuhause genau unter die Lupe und macht folgende Beobachtungen. Auf dem Küchentisch neben der Toten findet er eine Zeichnung des Tierkreises. Auf dem Sideboard steht eine Kassette mit einem Fünfzigeuroschein und drei Zehnern. Das sind Lydias letzte Einnahmen aus ihrer Tätigkeit als Sterndeuterin.

Von Lydias Nachbarin weiß Lux, dass sie zehn Euro pro Horoskop kassierte und sich gestern nur vier Zehner in ihrer Kassette befanden. Die Klienten des heutigen Tages hatte Lydia fein säuberlich in ihrem Kalender notiert: Bensen, Gruen, Holler und Simmel. Lux befragt alle Klienten und beginnt mit Robert Bensen, Lydias erstem Kunden. „Lydia kassierte wie üblich im Voraus und deutete mir dann die Zukunft! Mir ist nichts Komisches aufgefallen“, sagt er. Danach hatten Brigitte Gruen und ihre Schwester Claudia die alte Dame aufgesucht. „Wir waren wie immer zufrieden mit Lydias Vorhersagen“, sagt Brigitte. „Sowohl ich als auch Claudia.“

Nicht ganz so zufrieden äußert sich Jutta Holler. „Ich war das erste Mal bei Frau Kurtz. Ich bezahlte im Voraus – mit einem Zwanziger und bekam einen Zehner Wechselgeld zurück. Dann zeichnete Frau Kurtz einen Tierkreis auf, doch alles, was sie mir danach erzählte, war absoluter Humbug. Ich war wirklich wütend.“

Der letzte Klient des Tages sollte Klaus Simmel sein. Er behauptet, zwar einen Termin bei Lydia gehabt zu haben, aber nicht eingelassen worden zu sein. „Sie öffnete einfach nicht! Darum bin ich wieder nach Hause gegangen.“ War sie da bereits tot? Oder lügt vielleicht Simmel? Lux meint, den Täter entlarvt zu haben. Wen hat er im Verdacht?



# Ein berühmter Klassiker

## Der Marmorkuchen aus dem Haus Flandernhöhe



Bald ist es ein Jahr her, seit auf der Flandernhöhe das WohnCafé „Am Schönen Rain“ eröffnet hat. Inzwischen kommen hier die Nachbarn zum regelmäßigen Kaffeenachmittag zusammen. Das WohnCafé „Am Schönen Rain“ ist ein beliebter Treffpunkt für Gespräch und Gemeinschaft geworden. Ein berühmter Klassiker an den Kaffeenachmittagen ist der Marmorkuchen. Dieser wird fleißig gebacken von den BewohnerInnen aus dem nahe gelegenen Haus Flandernhöhe.

Heute verraten wir Ihnen das Rezept, damit Sie den leckeren Marmorkuchen für sich zuhause nachbacken können.

### So wird's gemacht:

300 g Margarine	] schaumig rühren
275 g Zucker	
1 Pck. Vanille-Zucker	] nach und nach zugeben und schaumig rühren
1 Fl. Rum-Aroma	
5 Eier	
375 g Mehl	] alles zugeben und verrühren
1 Pck. Backpulver	
3 EL Milch	

Die Hälfte vom Teig in eine gefettete Napf-Kuchen-Form einfüllen.

20 g Kakao	] in den restlichen Teig einrühren
20 g Zucker	
2-3 EL Milch	

Den Schoko-Teig auf den hellen Teig füllen.  
Mit einer Gabel marmorieren.

Heißluft: 160° C, 50–55 Min. backen



**Wenn auch Sie ein Lieblingsrezept haben, das wir veröffentlichen dürfen, dann schreiben Sie uns:**

Baugenossenschaft Esslingen eG, Redaktion WOHNEN IN ES  
Richard-Hirschmann-Straße 12, 73728 Esslingen  
oder per E-Mail an: [werner.rienesl@bg-es.de](mailto:werner.rienesl@bg-es.de)

Wenn Ihr Rezept veröffentlicht wird,  
bedanken wir uns mit einer Esslinger  
CITYCARD bei Ihnen.

# Einer für alle und alle für einen Die Geschichte des genossenschaftlichen Wohnens

**EIN GEWINN  
FÜR ALLE**  
Die Genossenschaften



**Wussten Sie, dass Sie Teil eines weltbewegenden Konzeptes sind? Einer der Vordenker war Friedrich Wilhelm Raiffeisen, der heute mehr als 200 Jahre alt wäre. Sein Grundsatz „Was einer nicht schafft, das schaffen viele“ prägt damals wie heute gesellschaftliche Vereinigungen unterschiedlicher Art – allen voran Wohnungsgenossenschaften.**

Raiffeisen hat seine Heimat Rheinland-Pfalz nie verlassen. Die Genossenschaftsidee machte jedoch weltweit und über seine Lebzeiten hinaus Karriere. Im Wohnsektor nahm sie in der Mitte des 19. Jahrhunderts Gestalt an: Infolge der Industrialisierung bestand in vielen deutschen Städten hoher Wohnungsbedarf. Unter anderem regte Literaturprofessor und Politiker Victor Aimé Huber – als einer der ersten Theoretiker des Genossenschaftswesens – die Gründung von Wohnungsgenossenschaften an. Und so fanden sich zu dieser Zeit immer mehr Menschen in genossenschaftlichen Vereinigungen zusammen, um bezahlbaren und menschenwürdigen Wohnraum zu schaffen.

## **Eine Idee, die Geschichte schrieb**

Seit ihrer Anfangszeit haben Wohnungsgenossenschaften viel erlebt. Ob die Blütezeit nach dem Ersten Weltkrieg, die Einschnitte durch den Nationalsozialismus oder die Neustrukturierung während der Teilung Deutschlands: Wohnungsgenossenschaften nehmen einen festen Bestandteil in der Gesellschaft ein. Heute gibt es in

Deutschland 2.000 Wohnungsgenossenschaften mit rund 2,8 Millionen Mitgliedern – mit steigender Tendenz.

Wer sich über Wohnungsgenossenschaften informiert, stößt auf ein paar interessante Fakten. Wussten Sie, dass die durchschnittliche Genossenschaftswohnung 61 Quadratmeter groß ist und sich in einem Gebäude mit vier bis sieben Stockwerken befindet? Oder dass manche Wohnungsgenossenschaften weniger als zehn Wohnungen haben? Was Wohnungsgenossenschaften ausmacht, sind aber nicht Zahlen, sondern drei Grundsätze: gemeinschaftliche Selbsthilfe, Selbstverwaltung und Selbstverantwortung.

## **Das Versprechen für heute und morgen**

Mit der Genossenschaftsidee haben Raiffeisen, Huber und andere das Leben und Wirtschaften der Menschen spürbar verbessert. Als Mitglied einer Wohnungsgenossenschaft kennen Sie viele Vorteile bereits: Sie profitieren von bezahlbarem Wohnraum und können Strukturen mitgestalten. Woh-

nungsgenossenschaften prägen die Entwicklung des Stadtbildes und schaffen lokale Arbeitsplätze.

Genossenschaftliche Vereinigungen sind heute aktueller denn je. Sie stehen für Geborgenheit und Werte, nach denen sich viele Menschen vor allem während schnelllebiger Zeiten sehnen. Damit Wohnungsgenossenschaften ihren Mitgliedern auch in der Zukunft sicheren und bezahlbaren Wohnraum bieten können, reagieren sie flexibel, aber mit Bedacht auf neue Herausforderungen. Auch die Baugenossenschaft Esslingen findet erfolgreich seit 130 Jahren passende Antworten auf die wichtigen Wohnfragen der Zeit. Da wäre Raiffeisen sicherlich stolz.



*Übrigens: Die Genossenschaftsidee gehört zum Immateriellen Kulturerbe der Menschheit. Das hat die UNESCO, also die Organisation der Vereinten Nationen für Bildung, Wissenschaft und Kultur im Jahr 2016 beschlossen.*





## Ihre WohnCafés in Esslingen

Schauen Sie doch einfach selbst mal vorbei in den WohnCafés in Esslingen: Dort werden verschiedene Mahlzeiten, wie Kaffee und Kuchen, oder Aktivitäten, wie Spielenachmittage und Ähnliches, angeboten.

### WohnCafé Alter Bahnhof Mettingen

Burgunderstraße 6/1  
 Betreiberin: Johanniter-Unfall-Hilfe e. V.  
 Quartiersmanager: Michael Vetter,  
 Tel. 0711 – 93 78 78-42  
 Esslinger Wohnungsbau GmbH, Gaby Hollek,  
 Tel. 0711 – 93 18 84-24

### WohnCafé Birkenhof

Plochinger Straße 47  
 Betreiberin: Johanniter-Unfall-Hilfe e. V.  
 Quartiersmanager: Wolfgang Pukall,  
 Tel. 0711 – 93 78 78-41  
 Baugenossenschaft Esslingen eG, Werner Rienesl,  
 Tel. 0711 – 35 17 67-20

### WohnCafé Zollberg

Zollernplatz 7/9  
 Betreiberin: Johanniter-Unfall-Hilfe e. V.  
 Quartiersmanager: Wolfgang Pukall,  
 Tel. 0711 – 93 78 78-43  
 Esslinger Wohnungsbau GmbH, Gaby Hollek,  
 Tel. 0711 – 93 18 84-24

### WohnCafé Vorstadt

Stuttgarter Straße 41  
 Betreiber: DRK Curavita Esslingen gGmbH  
 Quartiersmanager: Michael Greco, Tel. 0152 – 25680194  
 Ansprechpartner: Martin Schmid, Tel. 0711 – 39005-200  
 FLÜWO Bauen Wohnen eG, Silvia Schnell,  
 Tel. 0711 – 97 60-220

### WohnCafé Am Schönen Rain

Am Schönen Rain 32  
 Betreiber: Rudolf-Sophien-Stift gGmbH  
 Quartiersmanagerin: Nadine Reibert, Tel. 0178 – 8727143  
 Esslinger Wohnungsbau GmbH, Gaby Hollek,  
 Tel. 0711 – 93 18 84-24

Für allgemeine Fragen zu WohnCafés in Esslingen:

### Integrative Wohnformen e. V.

Dagmar Lust, Tel. 0711 – 91 44 30 75

#### Bitte beachten:

Aufgrund des Coronavirus bleiben die WohnCafés in Esslingen derzeit geschlossen. Die neuen Öffnungszeiten erfahren Sie bei den einzelnen WohnCafés.

## Schon gewusst? Das ABC der Wohnung

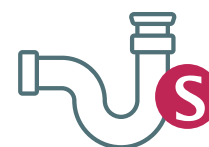
Wissen Sie alles über die technischen Installationen in Ihrer Wohnung oder im Haus? In unserer neuen Serie erklären wir Ihnen Funktionen, geben Wartungshinweise und weitere Tipps rund um die Dinge, die wir täglich zuhause verwenden.

### F wie Fenster

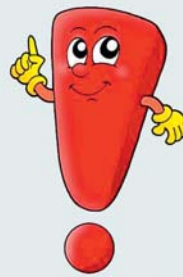
Sie gewähren uns nicht nur schöne Ausblicke, sondern sorgen durch gezieltes Lüften für ein angenehmes Raumklima. Um dies zu erreichen, öffnen Sie das Fenster immer komplett – ein gekipptes Fenster reicht nicht aus. Darüber hinaus verhindern Fenster den Wärmeverlust der Wohnräume und dienen dem Schallschutz. Für die optimale Pflege sollten Sie die Fenster im besten Fall etwa alle zwei Monate mit Wasser, Spülmittel und Lappen reinigen.

### S wie Siphon

Das Siphon ist ein Geruchsverschluss an Abwasserleitungen von Waschbecken, Toiletten und anderen Ausgüssen. Durch eine Wasseransammlung im s- oder u-förmig gebogenen Rohr verhindert es, dass Abwassergerüche in die Wohnung oder ins Haus gelangen. Riecht es also aus dem Siphon, dann fehlt diese Wasseransammlung. Läuft das Wasser hingegen nicht mehr problemlos ab, hat sich wahrscheinlich eine Verstopfung im Siphon oder Rohr gebildet: Melden Sie uns dies bitte telefonisch unter: 0711 – 35 17 67-55. Bitte lösen Sie nie selbst den Ablauf in Dusche oder Badewanne. Dadurch kommt es zu Wasserschäden. Vorbeugend können Sie ein Sieb am Ausguss anbringen.



WOHNEN



# Damit ihr das Rechnen nicht verlernt, ...

5	2	4	1	6	3
	1	3		4	2
4			6	1	5
1	6	5			4
2	4		3	5	
3	5	6	4	2	1

...dürft ihr euch diesmal mit einem Sudoku beschäftigen. Rechnen muss man gar nicht wirklich, um der Lösung auf die Spur zu kommen. Es genügt, wenn ihr von 1 bis 6 zählt und genau hinschauen könnt.

Wie das Sudoku funktioniert, ist einfach: Ziel ist es, das 6x6-Gitter mit den Ziffern 1 bis 6 so zu füllen, dass jede Ziffer in jeder Spalte, in jeder Reihe und in jedem Block nur einmal vorkommt. Vielleicht macht ihr einen Rätselwettbewerb daraus – stoppt doch einfach die Zeit und seht, wer die japanische Kopfnuss schneller knacken kann!



# Brunos Buchstabensuche

Auf Brunos Kiste haben sich außer dem E noch vier andere Buchstaben versteckt. Wenn ihr sie findet und richtig zusammenstellt, wisst ihr, mit welchem Tier Bruno in der Manege auftritt.







# Da fehlt doch was?


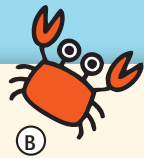

Max will heute schwimmen gehen, aber irgendetwas hat er vergessen. Was kann das nur sein?


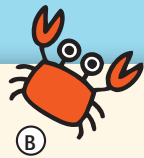

Wenn du die einzelnen Rätsel löst, und die passenden Buchstaben unten einträgst, weißt du, was Max an diesem herrlichen Sommertag fehlt.






1/2/3


Trage die passenden Begriffe in die Kästchen ein. Die drei grauen Kästchen sind die ersten Buchstaben des gesuchten Lösungswortes.


A  B  C 

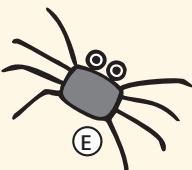

A  B  C  2

D  E

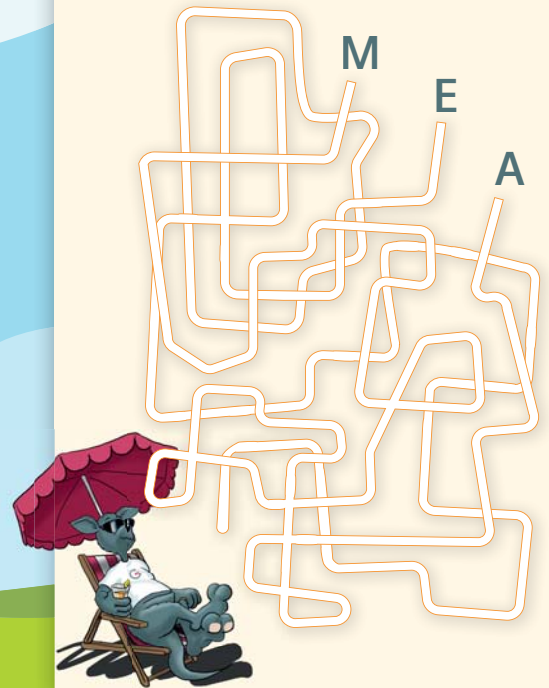
A  D  E

F  G

F  G

E  G  3

## 4 Welcher Weg führt zu Kän Guru?



## 6 Wo lebt der Elch?

- T** in Österreich und der Schweiz
- O** in Schweden und Finnland
- U** in Australien

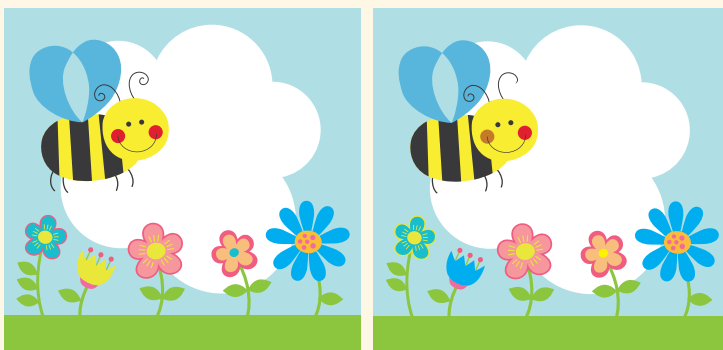
## 7 Von wem stammen die Hunde ab?

- A** von Schafen
- P** von Pferden
- S** von Wölfen

## 8 Welcher Vogel bereitet sich im Herbst auf die lange Reise nach Afrika vor?

- S** der Kakadu
- B** die Meise
- E** der Storch

## 5 Wie viele Unterschiede findest du?



fünf = **K**    sechs = **J**    sieben = **H**    acht = **O**

Max fehlt die

1	2	3	4	5	6	7	8
---	---	---	---	---	---	---	---

# /// Sie haben die Wahl!

**Nach zuletzt 2016 finden in diesem Jahr wieder Neuwahlen zur Vertreterversammlung statt. Einzelheiten und den genauen Termin legt der Wahlvorstand noch fest.**

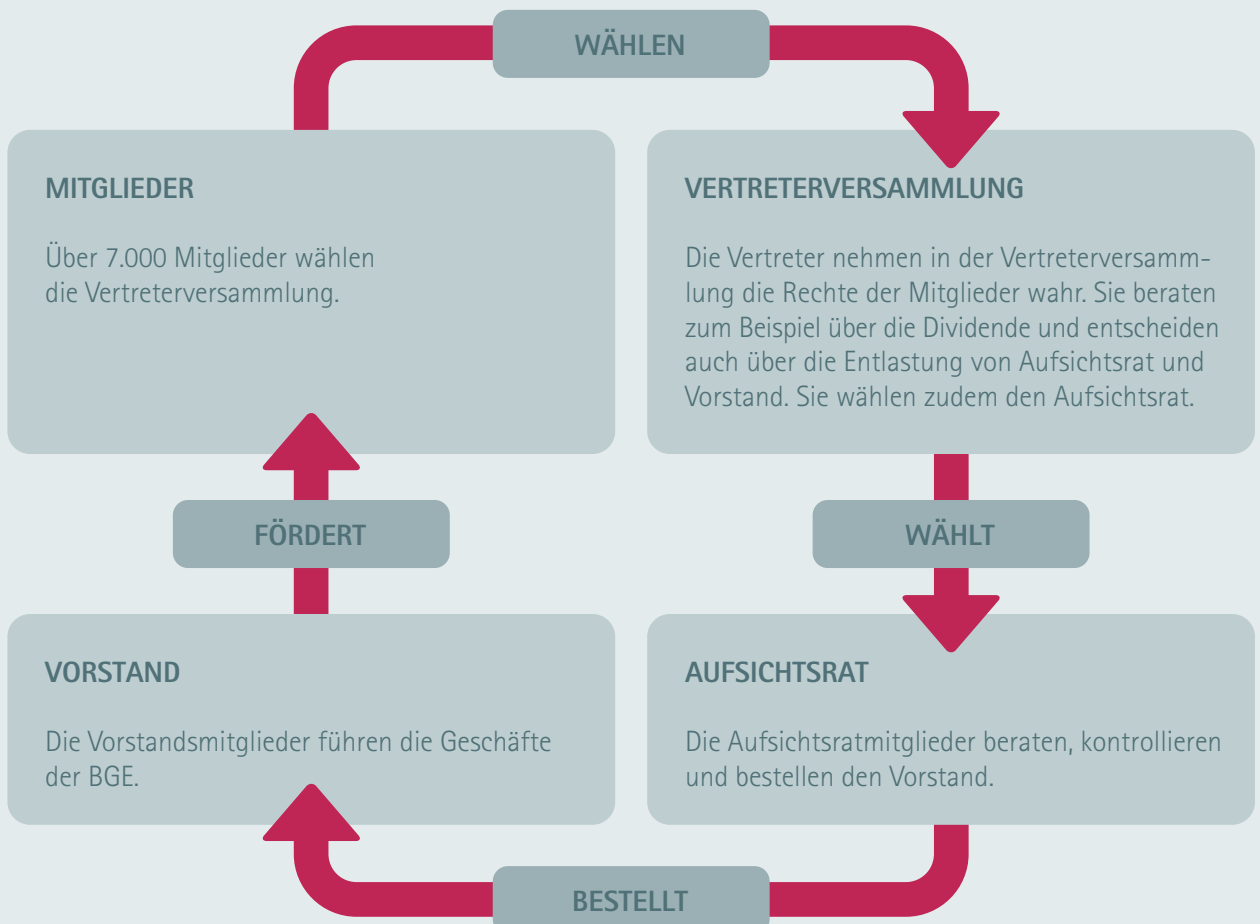
Die genossenschaftliche Idee basiert auf Teilhabe und Mitbestimmung. Anders als bei kleinen Genossenschaften, gibt es bei der BGE wegen ihrer großen Zahl an Mitgliedern keine Mitgliederversammlung. Vielmehr wählen die Mitglieder ihre ehrenamtlich tätigen Vertreter in die so genannte Vertreterversammlung. Auf 100 Mitglieder kommt eine Vertreterin oder ein Vertreter, so dass bei derzeit rund 7.200 Mitgliedern wieder 72 Mitglieder in

die Vertreterversammlung gewählt werden können.

Die Vertreterversammlung tritt in der Regel einmal im Jahr zusammen und fasst wichtige Beschlüsse, zum Beispiel ob und in welcher Höhe eine Dividende an die Mitglieder ausgeschüttet wird. Auch wählen die Vertreterinnen und Vertreter die Mitglieder des Aufsichtsrats, der seinerseits den Vorstand bestellt und überwacht. Der Vorstand führt in eigener Verantwortung die Geschäfte der BGE. Er kümmert sich daher insbesondere um die Bewirtschaftung des Wohnungsbestandes oder um die Spareinrichtung und kommt so dem gesetzlichen Förderzweck der Mitglieder nach.

Auch wenn bis zur Wahl noch ein paar Monate ins Land ziehen: Haben Sie nicht Interesse, zu kandidieren? Keine Sorge, als Vertreterin oder Vertreter müssen Sie weder studiert haben noch Ihre Freizeit neu organisieren. Der persönliche Aufwand für die Möglichkeit, auf wichtige Entscheidungen der BGE Einfluss zu nehmen, bleibt überschaubar. Alle Gewählten werden auch auf ihr Amt von der BGE in einer gemeinsamen Veranstaltung vorbereitet.

Ausführliche Informationen zu einer Kandidatur und zur Wahl bekommen alle Mitglieder noch rechtzeitig per Post zugesandt.







# BGE STIFTUNG

## Helfen Sie helfen



Die BGE STIFTUNG fördert soziale Projekte in Esslingen und unterstützt Esslinger Bürger, die sich in Notsituationen befinden. Dies ist nur durch die vielen freiwilligen Spenden und Zustiftungen möglich. Wir bedanken uns ganz herzlich bei allen Spendern, durch die wir unsere Hilfe dort anbieten können, wo sie benötigt wird.

Auch Sie können mit einer Spende oder Zustiftung Menschen helfen. Richten Sie Ihre Spende an das nebenstehende Konto. Da die BGE STIFTUNG eine gemeinnützige Stiftung ist, erhalten Sie eine Spendenbescheinigung. Diese können Sie in Ihrer Steuererklärung geltend machen.

### Banküberweisung:

BGE STIFTUNG  
 Kreissparkasse Esslingen-Nürtingen  
 IBAN DE73 6115 0020 0102 0652 28  
 BIC ESSLDE66XXX

### Lösung „Neue Nachbarn“ von Seite 11:

Bauer 3c, Birke 2a, Deinhardt 2c, Drewanz 3a, Eder 1a,  
 Eske 2b, Förster 3b, Göckel 4a, Götz 1b, Hofer 4c, Klaus 4b

### Lösung „Nachgezählt“ von Seite 11:

51 Quadrate

### Lösung des Kurzkrimis „Tödliche Horoskope“ von Seite 22:

Es war Jutta Holler. Lydia hatte am Vortag 40 Euro in der Kasse, jedes Horoskop kostete zehn Euro. Robert Bensen zahlte zehn Euro und die Schwestern Brigitte und Claudia Gruen 20 Euro. Holler lügt, was ihre Bezahlweise anbelangt und macht sich dadurch verdächtig. Simmels zehn Euro fehlen, was ihn als Täter entlastet. Lydia sagte Jutta ihren baldigen Tod voraus und diese handelte im Affekt.

### Lösung der SUDOKU-Rätsel von Seite 19:

7	1	5	9	3	6	2	8	4
6	2	4	1	8	5	3	9	7
3	8	9	4	7	2	1	6	5
4	7	1	8	2	9	5	3	6
5	6	3	7	1	4	9	2	8
8	9	2	6	5	3	4	7	1
1	4	7	2	9	8	6	5	3
9	3	8	5	6	1	7	4	2
2	5	6	3	4	7	8	1	9

2	5	8	1	4	7	6	3	9
3	6	7	8	2	9	1	5	4
1	4	9	3	6	5	2	7	8
9	7	6	5	8	2	4	1	3
8	1	4	7	9	3	5	6	2
5	2	3	6	1	4	9	8	7
7	9	5	4	3	6	8	2	1
6	8	2	9	7	1	3	4	5
4	3	1	2	5	8	7	9	6

### Lösung „Wer, wem, was?“ von Seite 11:

#### Paar 1: Karin und Malte

Sie schenkt ihm ein Buch. Er schenkt ihr Theaterkarten.

#### Paar 2: Anja und Frank

Sie schenkt ihm eine Einladung zum Brunch.  
 Er schenkt ihr ein Buch.

### Lösung des Sudokus von Seite 26:

6	2	2	6
---	---	---	---

### Lösung der Buchstabensuche von Seite 26:

H	U	N	D
---	---	---	---

### Lösung des Kombirätsels von Seite 27:

Max fehlt die BADEHOSE



## Die Zeit im Blick Wanduhren selbst gestalten

Manchmal wünschen wir uns, die Zeit würde stehenbleiben. Manchmal dürfte sie hingegen auch schneller vergehen. Mit selbstgebastelten Uhren können Sie die Zeit zwar nicht anhalten, doch Sie können dafür sorgen, dass Sie beim Blick auf die Uhr das sehen, was Sie wollen. Und das geht ganz einfach.

### Sie benötigen:

- ▶ eine Spanplatte
- ▶ ein Uhrwerk (kostet rund fünf Euro)
- ▶ Foto-Ausdrucke, Papier-Collagen oder ein selbst gemaltes Bild
- ▶ Sprühkleber

Spanplatte im gewünschten Format zusägen und Motiv zuschneiden. Den Sprühkleber gleichmäßig auf die Spanplatte auftragen und das Bild aufkleben. Loch für die Zeiger bohren. Uhrwerk (hinten) und Zeiger (vorne) zusammenstecken. Eventuell Punkte für die vollen Stunden aufmalen oder -kleben. Fertig.

Bei der Gestaltung Ihrer neuen Wanduhr sind Ihrer Fantasie keine Grenzen gesetzt. Sie können eine Collage auf die Spanplatte kleben, sie bemalen, besprühen oder beides. Viel Spaß!





# So erreichen Sie Ihre BGE



## ADRESSE

Baugenossenschaft Esslingen eG  
Richard-Hirschmann-Straße 12  
73728 Esslingen  
www.bg-es.de



## TELEFONZEITEN

**07 11 - 35 17 67-10**

Montag bis Mittwoch	8.00 - 16.00 Uhr
Donnerstag	8.00 - 18.00 Uhr
Freitag	8.00 - 12.00 Uhr



## PERSÖNLICHE TERMINE

nach Vereinbarung



## KASSEN- UND BESUCHSZEITEN (ohne Termin)

### ACHTUNG:

Die Geschäftsstelle ist bis auf Weiteres für Besucher ohne Termin geschlossen.



## SCHADENSMELDUNGEN

**0711 - 35 17 67-55**

für die Meldung aller Schäden in der Wohnung oder am Gebäude

## AUCH IM NOTFALL FÜR SIE DA

Ein Wasserrohrbruch oder eine defekte Heizung bei Minusgraden erfordern unverzügliches Handeln – auch zu ungewöhnlichen Uhrzeiten. Daher steht Ihnen Ihre BGE auch außerhalb der Geschäftszeiten bei technischen Notfällen zur Seite.

Bitte überlegen Sie vorab, ob es sich bei Ihrem Problem um einen Notfall handelt, der abends oder am Wochenende abgestellt werden muss. Ein tropfender Wasserhahn ist zwar nervig, kann aber auch am nächsten Tag während unserer Telefonzeiten gemeldet werden. Als kleine Hilfestellung, was ein Notfall ist, finden Sie an dieser Seite eine Postkarte zum Heraus-trennen. Auf der Rückseite der Karte befindet sich eine Übersicht aller relevanten Notdienstnummern. Am besten legen Sie sich die Karte griffbereit in die Nähe Ihres Telefons.

## Zur Zeit der Corona-Krise Ausfall von Festen und Veranstaltungen

Bitte beachten: Derzeit gilt es, die Ansteckungsgefahr mit dem Corona-Virus so gering wie möglich zu halten. Darum fallen alle Feste und Veranstaltungen der BGE bis nach den Sommerferien aus. Dies betrifft auch unseren diesjährigen MITGLIEDERTAG.



BGE INFORMIERT

# BGE-Stadtführung „Erna haut auf den Putz“ Über Esslingens Kehrwoche und andere schwäbische Eigenheiten

Ist Ihnen das schwäbische Großreinemachen bereits ein Begriff oder sind Sie etwa ein Ortsfremder? So oder so: Stadtputzfrau Erna nimmt Sie gerne mit auf einen Rundgang durch Esslingen. Dabei erklärt sie, welchen Ursprung schwäbische Besonderheiten wie die Kehrwoche haben.



Viel zu oberflächlich behandeln die jungen Leute die schwäbische Kehrwoche – das findet zumindest Esslingens Stadtputzfrau Erna. Sie selbst nutzt ihre Freizeit, um vor historischen Gebäuden zu fegen und Wahrzeichen wie das Postmichel-Standbild zu reinigen. Um Alteingesessene und Zugezogene zu „bekehren“, haut Erna ordentlich auf den Putz und lädt zu einem Stadtrundgang der anderen Art ein.

Die Kostümführung mit Elementen der Stand-up-Comedy präsentiert Esslingens Innenstadt von einer neuen Seite. Mit viel Empathie und einem Augenzwinkern erklärt die Stadtputzfrau, warum die schwäbische Kehrwoche heute so wichtig ist und was sie mit der inneren Ordnung zu tun hat. Erna kehrt historische Hintergründe der Stadt Esslingen hervor, erläutert schwäbische Eigenheiten wie das Großreinemachen und kommentiert das aktuelle Geschehen. Danach ist jedem klar, warum man den Putzlappen auch zu Hause regelmäßig schwingen sollte.

## BGE-Stadtführung „Erna haut auf den Putz“

**Datum:** Mittwoch, 7. Oktober 2020

**Uhrzeit:** 17.15 Uhr,  
Dauer ca. 1,5 Stunden

**Treffpunkt:** Postmichelbrunnen,  
Fischbrunnenstr. 3  
in Esslingen

**Anmelde-  
schluss:** Bis Freitag,  
25. September 2020  
melden Sie sich an mit  
Namen und Rückruf-  
nummer unter  
stadtuehrung@bg-es.de  
oder telefonisch unter:  
0711 – 35 17 67-17

**Hinweis:** Aufgrund des Coronavirus  
wird die Stadtführung,  
die ursprünglich im Juli  
stattfinden sollte, auf  
Oktober 2020 verschoben.

Die Teilnahme für BGE-Mitglieder ist kostenfrei! Trotz der langen Zeitdauer ist es eine Führung mit kurzen Wegen in der Stadtmitte von Esslingen. Der Rundgang ist barrierearm.

### Anmeldeverfahren:

- Nach dem Anmeldeschluss lost die BGE unter allen E-Mail-Einsendungen und Anrufern die Teilnehmer aus. Viel Glück!
- Die ausgelosten Teilnehmer informieren wir telefonisch.
- **Hinweis:** Nicht ausgeloste Interessierte werden nicht zurückgerufen!

**Danke für Ihr Verständnis.**



# WAS SIND DRINGENDE TECHNISCHE NOTFÄLLE?



## Heizung und Sanitär:

- Wasserrohrbruch
- Verstopfungen, bei denen das Wasser nicht mehr abfließt
- Heizungsausfall in der kälteren Jahreszeit

## Elektro:

- Kein Strom in der ganzen Wohnung oder im ganzen Haus
- Sicherungsautomaten lassen sich nicht mehr aktivieren
- Verschmorte Kabel

## Aufzug:

- Notrufknopf im Aufzug reagiert nicht

## Wohnungs-/Hauseingangstüren:

- Nach einem Einbruch
- Schlüssel abgebrochen oder Schloss klemmt

## Fenster/Hauseingangstüren:

- Glasbruch mit Verletzungsgefahr

### Absender:

Name, Vorname

Straße

PLZ, Ort

Telefon

Bitte  
freimachen!

### Antwort

Baugenossenschaft Esslingen  
Stichwort Preisrätsel  
Richard-Hirschmann-Straße 12  
73728 Esslingen

# IHRE NUMMERN FÜR DEN NOTFALL

Notrufnummer der BGE:

**0711 - 35 17 67-55**

Oder rufen Sie direkt beim zuständigen Dienstleister an:

## Heizung und Sanitär:

- Gas/Wasser/Fernwärme:  
SWE Esslingen **0711 39 07 222**
- Rohrverstopfung:  
Ex-Rohr Service **0711 76 60 73**

## Elektro:

- EnBW **0800 36 29 477**

## Aufzug:

Die Notfallnummer ist vom Aufzughersteller abhängig.  
Bitte den für Sie zuständigen Kontakt ankreuzen.  
Die Angaben finden Sie in der Aufzugskabine.

- ThyssenKrupp GmbH **0800 36 57 240**
- Schindler AG **0800 86 61 100**

## Wohnungs-/Hauseingangstüren:

- Schlüsseldienst:  
Sancak **0711 35 27 22**



**Rätself  
und gewinnen**

Das Lösungswort lautet

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----